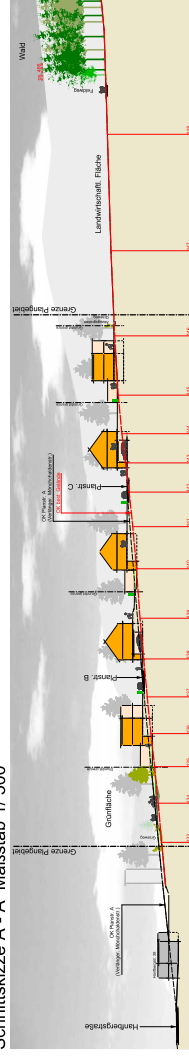


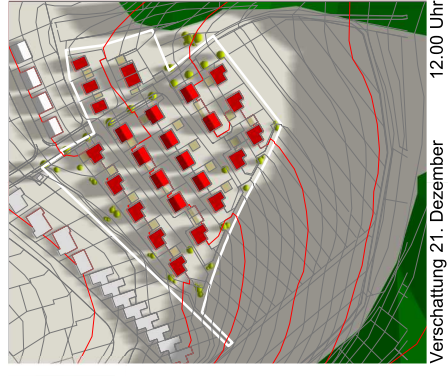
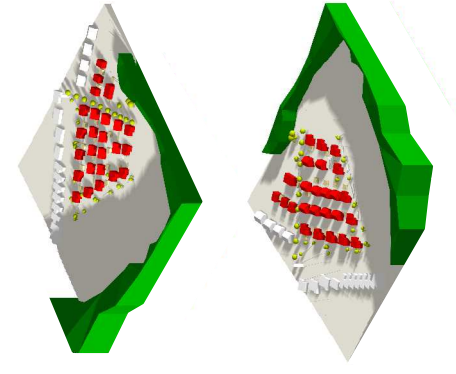
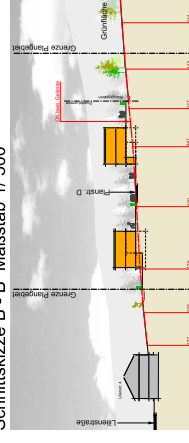


Lageplan Maßstab 1/500

Schnittskizze A - A Maßstab 1/500



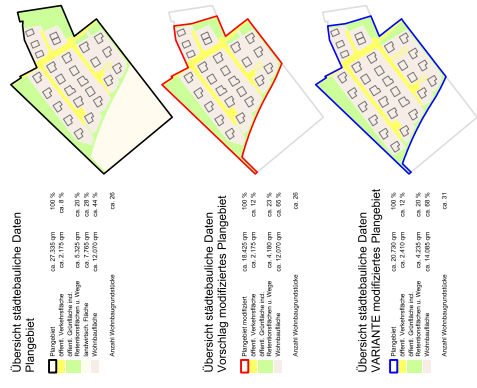
Schnittskizze B - B Maßstab 1/500



Verschattung 21. Dezember 12.00 Uhr



VARIANTE modifiziertes Plangebiet Maßstab 1/ 1250



Übersicht städtebauliche Daten Plangebiet

Fläche	ca. 22.727 qm	ca. 100 %
Fläche Grünflächen	ca. 2.727 qm	ca. 12 %
Fläche Verkehrsflächen	ca. 1.700 qm	ca. 7 %
Fläche Wasserflächen	ca. 1.000 qm	ca. 4 %
Anzahl Wohnbaueinheiten	ca. 200	

Übersicht städtebauliche Daten Vorschlag modifiziertes Plangebiet

Fläche	ca. 8.525 qm	ca. 100 %
Fläche Grünflächen	ca. 1.700 qm	ca. 20 %
Fläche Verkehrsflächen	ca. 1.000 qm	ca. 12 %
Fläche Wasserflächen	ca. 1.000 qm	ca. 12 %
Anzahl Wohnbaueinheiten	ca. 200	

Übersicht städtebauliche Daten VARIANTE modifiziertes Plangebiet

Fläche	ca. 20.727 qm	ca. 100 %
Fläche Grünflächen	ca. 2.727 qm	ca. 13 %
Fläche Verkehrsflächen	ca. 1.700 qm	ca. 8 %
Fläche Wasserflächen	ca. 1.000 qm	ca. 5 %
Anzahl Wohnbaueinheiten	ca. 200	

System Regenwassermanagement

